通辽市正大拍卖有限责任公司：科左中旗房产拍卖公告

类型:拍卖公告　　发布媒体:發步公告　　发布时间: 2025-04-29 15:06:23

拍卖地点：中拍平台

拍卖时间：2025-05-09 09:00

预展地点：内蒙古通辽市科左中旗

预展时间：公告之日起至5月8日17时止

通辽市正大拍卖有限责任公司接受委托，在中拍平台（https://paimai.caa123.org.cn）对以下标的进行拍卖，有意竞买者请提前与本公司联系看样，索取资料，办理竞买登记手续。

1、商业用房：1-2层建筑面积238.55㎡，不动产权证号：蒙（2024）科尔沁左翼中旗不动产权第0011625号，位于科左中旗保康镇建设大街北文明路东天源小区1号综合楼东数14号商铺。起拍价：76.3万元。

2、商业用房：建筑面积424.14㎡，不动产权证号：蒙（2023）科尔沁左翼中旗不动产权第0013074号，位于科左中旗宝龙山镇东查干吉嘎查。起拍价：18.6万元。

3、商业用房：建筑面积424.2㎡，房证号：房权证左城架字第004-13790号，位于科左中旗架玛吐镇小五间房村。起拍价：12.2万元。

4、房屋及院落：房屋建筑面积348.09㎡，房证号：蒙G031-19182号，租赁土地2395.9㎡（2012年已到期，土地使用证号：左国用（2009）字第952200901213号），位于科左中旗保康镇丰库牧场丰库分场。起拍价：51万元。

竞买须知：

1、标的按现状拍卖，公告面积仅供参考，若办证面积与公告面积不符，以产权登记部门实测为准，价款不实行多退少补。

2、标的若涉及陈欠土地使用费、土地使用税、土地出让金等，由买受人自行解决，并承担全部陈欠税、费及土地出让金。

3、拍卖标的有租赁的，原租赁合同延续到期。

4、买受人在拍卖成交7日内付清全部价款，款清后委托方将标的移交给买受人。

5、产权过户手续由买受人自行办理，涉及的税、费及土地出让金等全部由买受人承担。

6、拍卖会时间：2025年5月9日9时

7、竞买登记、标的展示及竞买保证金交纳时间：公告之日起至5月8日17时止

8、标的展示地点：内蒙古通辽市科左中旗。

9、竞买保证金交纳账户（户名：通辽市正大拍卖有限责任公司，账号：05186101040022354，开户行：中国农业银行股份有限公司通辽汇海支行，行号：103199018617）

咨询电话：0475-2206575 13948855335

拍卖公司地址：内蒙古通辽市民族商厦西侧二楼

原网址：点击查看原发布网站

如有侵权请联系删除