



齐齐哈尔市拍卖行有限公司：黑龙江省齐齐哈尔市原齐翔集团保温管厂土地及房产、永平路58号土地租赁权
 分别拍卖公告

类型:拍卖公告
 发布媒体:發步公告
 发布时间: 2025-03-19 14:46:12

拍卖地点：中拍平台
 拍卖时间：2025-03-26 10:00
 预展地点：标的物所在地展示
 预展时间：请联系查看标的物联系人看样（具体时间由其安排）

齐齐哈尔市拍卖行有限公司接受委托，对以下标的进行依法公开拍卖，现将有关事项公告如下：

一、拍卖标的

序号	标的名称	土地位置	宗地面积 (平方米)	建筑面积 (平方米)	租期 (年)	年租金 (元)	竞买保证金 (元)
1	原齐翔集团保温管厂土地及房产租赁权	铁锋区曙光大街	2837.6	663.55	5	150000	20000
2	永平路58号土地租赁权	铁锋区永平路58号	8000	现场踏勘	5	70000	10000

黑龙江省齐齐哈尔市原齐翔集团保温管厂土地及房产、永平路58号土地租赁权分别拍卖

二、展样时间及地点

时间：请联系查看标的物联系人看样（具体时间由其安排）；
 地点：标的物所在地展示。

三、拍卖时间及方式

2025年3月26日上午10时，网络拍卖（竞价网址<https://paimai.caa123.org.cn>）。

四、竞买登记及保证金交付方式

凡具备完全民事行为能力的自然人、法人和其他组织均可报名参加竞买（按相关规定受到限制的除外）。
 竞买人报名前须缴纳相应的竞买保证金。保证金交款人姓名、竞买人姓名必须与拍卖成交人姓名一致。
 竞价须持以下资料，按公告所示时间到齐齐哈尔市拍卖行有限公司进行报名登记：

- 1、竞买人身份证（法人营业执照）原件及复印件；
- 2、竞买保证金银行汇款回执单。

竞买人须于2025年3月25日16时（到账为准）前将竞买保证金缴至以下账户，并在上述时间内在中拍平台上完成注册登录账号报名参加竞买，逾期不接受缴款报名。经过我公司审核确认，竞买人注册账户被激活后方可参加本次竞买。本次拍卖不接受委托报名。

竞买保证金汇入指定账户：
 账户名：齐齐哈尔市拍卖行有限公司
 开户行：中国银行股份有限公司齐齐哈尔分行

账 号：170250352773
<http://www.fbttl.cn/mobile/news/show/id/530> 互联网信息服务许可证编号：22120200019

注：竞买保证金必须以银行转账到账为准，不支持现金缴纳和第三方转账（支付宝、微信等方式）。

五、成交价款支付时间及方式

本次拍卖成交后，买受人须于拍卖结束后在3个工作日内将成交价款及拍卖佣金交清到我公司指定账户，否则不予办理标的交割手续。收到拍卖佣金后，拍卖人为买受人出具成交确认书。

六、特别声明

1.拍卖人提供的标的资料仅供竞买人参考。标的以实际现状为准，委托人、拍卖人不承担标的物瑕疵担保责任。竞买人须亲自实地看样，未看样的竞买人视为对本标的实物现状的确认。请竞买人在报名前详细阅读相关材料所披露内容，认真查看标的物，充分了解标的物现状瑕疵及相关法律、法规、政策规定。竞买人完成报名手续，即视为已完全了解并认可标的物的现状及一切已知及未知瑕疵，并以其独立判断决定自愿以现状竞买本标的。

2.竞买人在竞价前请务必再仔细阅读本公司发布的竞买须知。其他未尽事宜由买受人与标的产权单位共同协商处理。

3.标的物二土地上有建筑物，买受人如需使用须与委托单位协商并自行修缮后才可使用，费用自行承担，如发生任何问题买受人须自行承担一切责任，拍卖人及委托人不承担任何责任。

4.标的物竞拍成功后，买受人需向中拍平台支付软件使用费。

报 名 咨 询 电 话：13069994333 刘先生

查看标的物联系电话：19845668696 范先生

齐齐哈尔市拍卖行有限公司

2025年3月19日

附件：竞买须知上传.doc

原网址：[点击查看原发布网站](#)

如有侵权请联系删除