吉林市中级人民法院关于吉林市龙潭区株洲街以南珠江路东侧龙凤苑小区B区065车位使用权（第一次拍卖）的公告

类型:拍卖公告　　发布媒体:發步公告　　发布时间: 2025-03-14 15:19:33

吉林省吉林市中级人民法院将于2025年4月14日10时至2025年4月15日10时止（延时的除外）在吉林省吉林市中级人民法院京东司法拍卖网络平台上（网址：http://sifa.jd.com），户名：吉林省吉林市中级人民法院）进行公开拍卖活动，现公告如下：

一、拍卖标的：吉林市龙潭区株洲街以南珠江路东侧龙凤苑小区B区065车位使用权,以上具体情况详见评估报告。起拍价：35700元，评估价：51000元，保证金：5000元，加价幅度：200元。

二、网络司法拍卖开拍不受报名人数限制，至少一人报名，且出价不低于起拍价，方可成交。

三、司法网拍成交后，买受人悔拍的，其所缴纳的保证金不予退还。重新拍卖的价款若低于原拍卖价款，所造成的差价、费用损失等，由原买受人承担。若其所缴纳的保证金足以弥补该差价等费用损失的，则以该保证金填补差价，原买受人无需另行承担责任；若其所缴纳的保证金不足以弥补该差价等费用损失的，则由原买受人承担不足部分。

四、对于在司法网拍中恶意抬价，扰乱司法拍卖秩序的买受人，人民法院可以对其罚款、拘留，构成犯罪的，依法追究刑事责任。

五、凡具备完全民事行为能力的公民、法人和其他组织均可参加竞买。委托他人代为竞买须遵照拍卖须知的规定执行，竞买人须认真阅读拍卖须知及拍品介绍（附评估报告）后参加竞买。

六、自2025年3月15日9时起至2025年4月13日16时止接受咨询，京东客服咨询电话为：400-622-9586，有意者请与委托法院联系，并于开拍前第三个工作日9:30-10:00之间统一安排到现场看样，过期不候。

七、竞买成功后，拍卖余款在2025年4月22日17时前缴入法院指定账户，拍卖未成交的，竞买人冻结的保证金自动解冻，冻结期间不计利息。后续拍卖公告请自行关注我院京东网司法拍卖平台公告。

八、买受人须在2025年4月26日之前到吉林市中级人民法院执行局办理拍卖成交确认书及裁定书等相关法律手续，逾期不办理影响法院办案进程，按照违约处理。

咨询电话：0432-63070212（朱法官 李法官）

监督电话：0432－63070410

吉林市中级人民法院执行局执行处

2025年3月14日

原网址：点击查看原发布网站

如有侵权请联系删除