



喀什经济开发区塔什库尔干县产业园物业服务经营权拍卖公告

类型:拍卖公告

发布媒体:發步公告

发布时间: 2025-03-13 13:16:05

拍卖地点：喀什经济开发区深喀大道深圳城2号楼12层222号

拍卖时间：2025-03-20 12:00

预展地点：标的所在地

预展时间：2025年3月13日至2025年3月19日

拍卖公告

新疆甄藏拍卖有限公司受相关单位委托对喀什经济开发区塔什库尔干县产业园物业服务经营权进行公开拍卖，公告如下：

一、拍卖标的：

喀什经济开发区塔什库尔干县产业园物业服务经营权。

物业类型：工业厂房、商业；园区及面积：规划建设用地629亩，建筑面积28.62万平方米，建成招商服务大楼一栋1.45万m²、厂房26栋13.88万m²，园区道路、绿化、水电暖等基础设施；园区车位：共有车位68个；道闸、消防、监控室、配电房、泵房以现有状况为准（具体信息以现场勘查情况为准）。物业服务合同期限：合同期三年（1年试用期+2年正式服务期），自正式签订物业服务合同之日起算。第一年免费，后续费用根据实际情况协商。

注意：自负盈亏。企业竞拍成功后需支付停车场道闸采购及安装的相关费用。此标的仅支持持有相关资质的企业参与竞拍。拍卖服务费1000元。

以上资料仅供参考，竞买人需亲自踏勘，以实际现状为准，欢迎有实力的企业参加竞买。

二、预展时间、地点：即日起标的所在地现场踏勘。

三、报名时间：2025年3月13日至2025年3月19日止（以保证金到账时间为准）。

四、拍卖时间：2025年3月20日北京时间上午12:00整。

五、拍卖地点：新疆喀什地区喀什经济开发区深喀大道总部经济区深圳城2号楼12层222号。

六、报名地点：新疆喀什地区喀什经济开发区深喀大道总部经济区深圳城2号楼12层222号，有意参加竞买者，请与本公司联系垂询，对标的进行实地勘查了解，并办理有关竞买登记手续。

七、竞买登记手续及竞买人资格及有关要求：

- 1、仅支持持有相关资质的企业参加本次拍卖，具体事项及要求需到本公司获取；
- 2、本次拍卖的竞得人需向拍卖人支付约定的拍卖佣金；
- 3、竞得人需在成交之日起3个工作日内，一次性付清拍卖佣金及相关费用，并与委托人签订合同，否则视为违约，需承担相应的法律责任；

八、其他声明：

本次拍卖不组织现场踏勘，竞买人需自行现场踏勘，费用自理。一经做出竞买决定，意味着接受标的可能存在的瑕疵及一切现状，拍卖成交后不得以任何理由拒绝缴纳拍卖佣金及相关费用，否则视为违约。

九、联系电话：18094960290、13999093000

新疆甄藏拍卖有限公司

2025年3月13日

原网址：[点击查看原发布网站](#)

如有侵权请联系删除