



2025年3月14日北安市二井镇国有耕地一年期承包权拍卖公告

类型:拍卖公告

发布媒体:發步公告

发布时间: 2025-03-06 14:35:33

拍卖地点：中拍平台

拍卖时间：2025-03-14 09:00

预展地点：标的物所在地

预展时间：2025年3月10日至3月12日

接受委托本公司将于2025年3月14日9时在中拍平台（<https://paimai.caa123.org.cn>）以网络拍卖方式将以下标的向社会进行公开拍卖：

一、拍卖标的：

标的	地号	位置	租赁期 (年)	面积 (公顷)	起拍价 (元/公顷)	保证金(元)
1	建华小学校田地	建华小学校田地	1	3	9200	30000
2	自联北山开荒地	自联北山开荒地	1	2	9200	20000

二、竞买报名手续办理：竞买人须将标的物相对应的拍卖保证金和100元报名费缴纳至拍卖行指定账户，以银行到账为准，经本公司确认后，方可取得竞买资格。

户 名：黑河市拍卖行有限公司

账 号：670440122000064956

开户行：黑河农村商行银行股份有限公司惠商支行

三、报名时间：即日起至2025年3月13日15时（请在报名截止前完成保证金的缴纳及中拍平台的注册及报名）。

四、看样时间：2025年3月10日至3月12日

五、看样地点：标的物所在地

六、看样电话：王先生 13846098147

七、竞价时间：

自由竞价：2025年3月14日09:00-09:10（自由竞价时间为十分钟，标的按顺序逐一竞拍）

限时竞价：2025年3月14日09:10（限时竞价为一分钟如有出价则重新计时）

八、咨询电话：刘女士 16646517345

九、咨询时间：上午09:00-11:30 下午13:30-17:00（节假日除外）

十、重要提示

1、标的加价幅度为200元。

2、所有耕地以现状为准，竞买人需要自行实地看样。

3、竞买人必须遵守北安市二井镇政府制定的耕地竞包方案的相关规定，土地合同内容，才能参与竞拍，否则不能参与竞拍。

4、竞买成功后，保证金自动抵顶部分承包费，买受人应在成交当日一次性交齐剩余成交价款及拍卖佣金。买受人需与拍卖行签订成交确认书，交齐各项费用后，方可签订土地承包合同，具体事宜以合同为准，获得土地承包经营权。

5、竞买成功后买受人需要支付拍卖佣金，佣金收取请联系线下拍卖企业咨询。

6、竞买成功者需向中拍平台支付千分之1.5的平台使用费（软件使用费计算方式：软件使用费=总成交价×0.0015）逾期未交齐的视

为违约。

原网址：[点击查看原发布网站](#)

如有侵权请联系删除