



新疆财经大学南校区7号楼底商（北京路全聚德）租赁权拍卖公告

类型:拍卖公告

发布媒体:發步公告

发布时间: 2025-02-18 09:23:24

新疆天纬拍卖有限公司定于2025年2月25日上午11:00时至2月26日上午11:00时（延时除外）在中拍平台

（<https://paimai.caa123.org.cn/pages/>）公开拍卖以下门面：

新疆财经大学南校区7号楼底商（北京路全聚德）房屋租赁权，建筑面积约11512.81m²，租期5年,整体起拍，起拍价：436万元/年

一、标的展示时间：

2025年2月17日至2025年2月24日（10:00-19:00）。

二、标的展示地点：新疆财经大学南校区

三、业务咨询电话：0991—2323216 18139666853

四、业务咨询地址：乌鲁木齐市天山区中山路260号建银大厦2101室，以上标的若有流拍，每周二至五在中拍平台再次举行。

五、竞买登记：

1.请在中拍平台上完成注册登记，并上传有效身份证明进行实名认证（个人身份证原件；法人营业执照原件，复印件需加盖公章）

2.竞买保证金：竞拍前缴纳相应的竞买保证金，按起拍价的10%计收保证金，竞买不成者于拍卖会后1—7个工作日内无息退还至原账户。

3.交纳保证金账户。（单位名称：新疆天纬拍卖有限公司；开户行:中国农业银行股份有限公司乌鲁木齐天山区支行。账号:30000401040004723）。

六、竞买人一经应价不得撤回，但有更高应价时，其应价即失去约束力，拍卖成交后，若竞买人反悔，其交纳的竞买保证金不予退还。如再次拍卖的成交价低于原成交价，差额部分由违约的责任人承担。

七、拍卖成交后买受人如不能按时付清成交价款，则视为竞买人违约，届时竞买保证金不予退还，本公司有权根据相关法律规定另行处理拍卖标的，并向违约责任人追偿经济损失和法律责任。

八、潜在承租人合法企业和自然人都可以报名参加，经查有失信记录的企业和自然人不得参加。

九、标的物竞拍成功后买受人需向中拍平台支付软件使用费。

原网址：点击查看原发布网站

如有侵权请联系删除