双河市荆州一街工业用地拍卖公告

类型:拍卖公告　　发布媒体:發步公告　　发布时间: 2025-02-11 13:25:01

拍卖地点：中拍平台

拍卖时间：2025-02-19 11:00

预展地点：新疆省双河市

预展时间：2025年2月12日-2月18日

新疆天纬拍卖有限公司定于2025年2月19日上午11:00至2月20日上午11:00(延时除外）在中拍平台（https://paimai.caa123.org.cn/）公开拍卖一处工业用地：

1、位于新疆省博尔塔拉蒙古自治州双河市荆州一街工业用地，土地使用面积合计198661.51㎡，起拍价3221044.59元（无保留价）

一、标的展示时间：

2025年2月12日到2025年2月18日（下午18:00止）。

二、标的展示地点：新疆省博尔塔拉蒙古自治州（标的所在地）

三、业务咨询电话：0991-2323216　18139666853

四、业务咨询地址：乌鲁木齐市天山区中山路260号建银大厦2101室，以上标的若有流拍，每周二至五在中拍平台或线下乌鲁木齐市中山路260号建银大厦7002室举行。

五、竞买登记：

1、请在中拍平台上完成注册登记，并上传有效身份证明进行实名认证（个人：身份证原件；法人：营业执照原件，复印件需加盖公章）。

2、竞买保证金：缴纳相应的竞买保证金，竞买不成者于拍卖会后1-7个工作日内无息退还至原账户。

3、交纳保证金账户：（单位名称：新疆天纬拍卖有限公司；开户行:中国农业银行股份有限公司乌鲁木齐天山区支行，账号:30000401040004723。

六、竞买人一经应价不得撤回，但有更高应价时，其应价即失去约束力，拍卖成交后，若买受人反悔，其交纳的竞买保证金不予退还。如再次拍卖的成交价低于原成交价，差额部分由违约的责任人承担。

七、拍卖成交后买受人如不能按时付清成交价款，则视为买受人违约，届时竞买保证金不予退还，本公司有权根据相关法律规定另行处理拍卖标的，并向违约责任人追偿经济损失和法律责任。

八、特别提醒：标的物以实物现状为准，拍卖机构不承担本标的瑕疵担保责任，有意者请联系拍卖机构亲自实地看样，自行了解拍卖标的物现状及可能存在的水、电、气及物业管理费、暖气费包括滞纳金等欠费情况。未看样的竞买人参与竞买视为对本标的实物现状的确认。

标的物以实际交付时的现状为准。权证办理过程中产生的一切税费【包含：增值税及附加、契税、印花税、交易手续费、权证工本费、个人（企业）所得税、房产税和其它相关费用】按法律规定由买卖双方各自承担。自行办理水、电、煤等户名变更手续，相关费用由买受人自理。水、电、物业管理等欠费均由买受人承担，未明确缴费义务人的费用也由买受人承担。如买受人迟延缴纳产生的滞纳金，由买受人自行承担。竞买人是否具有竞买资格，请自行了解，拍卖人不承担一切责任。

九、标的物竞拍成功后买受人需向中拍平台支付软件使用费。

原网址：点击查看原发布网站

如有侵权请联系删除