



中国工商银行甘肃临夏分行2025年城区物业服务项目招标公告

类型:招标公告

发布媒体:發步公告

发布时间: 2025-02-07 13:55:35

甘肃融昶管理咨询有限公司受中国工商银行股份有限公司临夏分行委托，对“中国工商银行甘肃临夏分行2025年城区物业服务项目”以公开招标方式进行采购。欢迎符合资格条件的投标人前来参加。

一、项目概况

- 1、项目名称：中国工商银行甘肃临夏分行2025年城区物业服务项目
- 2、项目编号：RCZB-2025-007
- 3、招标人：中国工商银行股份有限公司临夏分行
- 4、招标内容：临夏分行物业服务（具体要求详见招标文件）
- 5、实施地点：机关办公楼及院落、城区支行网点（大什字/东城/营业室/解放路）、大什字办公楼。
- 6、服务期：自合同签订之日起为期一年
- 7、采购预算：59.50万元

二、投标人资格要求

- 1、投标人须为具有独立承担民事责任能力的法人或具备国家认可经营资格的其他组织（须提供有效的企业法人营业执照（含统一社会信用代码）或同类型证明文件，复印件加盖公章）；
- 2、投标人须提供投标截止日前近一年任意一个月缴纳税收的完税凭证，依法免税的供应商，应提供相应的证明文件（复印件加盖公章）；
- 3、投标人须提供投标截止日前近一年任意一个月缴纳社会保障资金的证明材料，专用收据或社会保险缴纳清单，依法不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应的证明文件（复印件加盖公章）；
- 4、投标人须提供经第三方出具的2023年度财务审计报告，成立不足一年的提供本年度银行出具的资信证明（财务审计报告须包含：资产负债表、利润表、现金流量表和财务报表附注；在审计报告附件中带有审计公司盖章的营业执照和注册会计师的执业证书；两个注册会计师的签字盖章）（复印件加盖公章）；
- 5、投标人须具有履行合同所必需的人员、设备和专业技术的能力（须附书面声明）；
- 6、投标人须提供参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明及无财产冻结的说明（须附书面声明）；
- 7、投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”；未被列入“中国政府采购”网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为信息记录的方可参加本项目的投标（须附招标公告发出之日起至投标截止日以上网站查询结果相关截图加盖公章，若相关记录失效投标人需提供相关证明资料）；
- 8、投标人须提供“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>）行贿犯罪查询结果（相关截图打印盖投标人公章后装入投标文件）；
- 9、投标人须承诺在最近三年（2021年1月1日至今）与工商银行项目合作过程中，没有出现重大合同违约、泄露商业秘密或技术秘密、涉“虚列支出、套取费用”等事件，并且未被列入《中国工商银行不良行为供应商禁入名单管理办法》的禁入名单或中国工商银行负面供应商清单（以工商银行的提供禁入名单或负面供应商清单查询结果为准）；

- 10、投标人须承诺在本项目中若中标，在服务期内按招标文件要求及投标响应承诺履行合同义务，不得采取各种方式拒绝发货或提供服务。否则，中国工商银行有权将其列入《中国工商银行不良行为供应商禁入名单管理办法》的禁入名单中，取消中标资格，并作

出相应处理（须附书面声明）；

11、投标人单位负责人为同一人或存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一标段（合同、子项）项下采购活动（须附书面声明）；

12、投标人须承诺可以开具供招标人抵扣的增值税专用发票（须附书面声明）；

13、投标人须提供中国工商银行离职人员任职情况，并承诺相关情形对参与的集中采购项目不构成实质影响，对于拒绝承诺或承诺不实的，工商银行有权取消供应商参与资格，并作出相应处理（须附书面声明）；

14、本项目不接受联合体投标（须附书面声明）。

三、资格审查方式

本次项目采用资格后审。

四、招标文件获取时间、地点及方式

1、获取招标文件时间：2025年02月07日-2025年02月12日（双休日、节假日除外），每日早上09:00-12:00，下午14:00-17:30（北京时间）。

2、获取招标文件方式：电子邮件方式。

3、招标文件售价：¥ 500.00元/份，售后不退。

打款信息：

户名：甘肃融昶管理咨询有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司兰州中央广场第二支行

开户银行代码：102821001985

银行账号：2703019819200110430

注：投标人在获取招标文件时，需提供法人身份证明书及身份证复印件、法人授权委托书及被授权人身份证复印件、投标人营业执照和转账凭证等相关资料扫描件（加盖公章），扫描格式为PDF，邮件正文注明投标人名称、联系人和联系方式，请发送至119249960@qq.com邮箱并电话告知代理机构进行审核，审核通过后将电子版招标文件发送至合格供应商邮箱。

注：报名时的资质查验不代表评标时资格审查的最终通过或合格，开标时对投标文件资格符合性检查合格后方能进入评审环节，具体见招标文件（评标方法）。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交截止时间：2025年02月27日14时30分（北京时间）。

2、投标文件递交地点：甘肃省兰州市城关区东岗东路1469之9号东瓯国际大厦17楼1706室（甘肃融昶管理咨询有限公司会议室）。

3、投标文件递交方式：现场递交

4、逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、开标时间、地点

1、开标时间：2025年02月27日14时30分（北京时间）。

2、开标地点：甘肃省兰州市城关区东岗东路1469之9号东瓯国际大厦17楼1706室（甘肃融昶管理咨询有限公司会议室）。

七、公告发布媒介

本招标公告在甘肃经济信息网站（<http://www.gsei.com.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）同时发布，对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致无效投标登记的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

八、公告期限：自本公告发布之日起5个工作日。

九、联系方式：

招 标 人：中国工商银行股份有限公司临夏分行

联系地址：甘肃省临夏回族自治州临夏市团结路50号

联系人：马玉虎

联系电话：0930-6212512

招标代理机构：甘肃融昶管理咨询有限公司

地 址：甘肃省兰州市城关区东岗东路1469之9号东瓯国际大厦17楼1706室

联系人：戴工、王工

电 话：13609366740、13893207276

原网址：[点击查看原发布网站](#)

如有侵权请联系删除