



广东鑫权国际拍卖有限公司：一批房产拍卖公告

类型:拍卖公告

发布媒体:發步公告

发布时间: 2025-08-19 16:04:56

受委托，本公司将于2025年8月26日至2025年08月27日止在中拍平台（<https://paimai.caa123.org.cn>）公开举行拍卖会。

一、拍卖标的：

- 1、上海市浦东新区新上浦路77弄（涵华苑）6号1504室，建筑面积：103.81m<sup>2</sup>，精装修现房，带租约5500元/月交付
- 2、上海市浦东新区晴阁路700弄5号凌虹苑3-1-2501室，建筑面积：103.20m<sup>2</sup>，精装修现房，带租约8000元/月交付
- 3、上海市嘉定区安亭镇校园别墅二区400弄41号房屋，建筑面积：248.00m<sup>2</sup>，带租约5000元/月交付

二、展示时间：即日起至拍卖结束

三、展示地点：标的物所在地

四、报名时间：即日起至拍卖会结束

五、竞买登记手续：

- 1、请在中拍平台上完成注册登记，并上传有效身份证明进行实名认证（个人：身份证原件 企业：营业执照、法人身份证明照片）；

备注：复印件加盖公章，

- 2、拍卖保证金：具体保证金金额以拍卖会各个标的为准（竞买不成者，于拍卖会后5个工作日内无息退还）；

- 3、保证金及尾款缴纳：

汇款账户：

户名：广东鑫权国际拍卖有限公司

账户：8888 8888 1514 0692

银行：浙江网商银行

联行号：3233 3100 0001

- 4、保证金截止时间： 每场拍卖会结束前

六、其他说明：

拍卖方式：网络竞价，增价拍卖，无保留价，一人出价即成交

拍卖地址：中拍平台（<https://paimai.caa123.org.cn>）

保证金缴纳方式：线上支付或线下支付，账号详见以上第五条第3

七、联系人和联系方式：刘经理18665716930