



淮北卫生学校2025-2027年物业服务二次项目更正公告

类型:变更公告

发布媒体:发步公告

发布时间:2025-02-21 11:05:23

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：HBCG-F24340

原公告的采购项目名称：淮北卫生学校2025-2027年物业服务二次项目

首次公告日期：2025年2月7日

二、更正信息

更正事项：采购公告 采购文件 采购结果

更正内容：原中标单位安徽雅文物业服务有限公司变更为湖南鸿运物业管理集团股份有限公司为中标单位

更正日期：2025年2月20日

三、其他补充事宜

供应商名称：湖南鸿运物业管理集团股份有限公司

供应商地址：长沙市开福区新港街道湘江北路一段369号嘉德物流中心5栋5层508房

中标金额：1669170.56元

评审报价：1669170.56元

评审总得分：470分

四、主要标的信息

服务类

名称：淮北卫生学校2025-2027年物业服务二次项目

服务范围：采购人指定地点

服务要求：教学楼、综合楼、报告厅、会议室、学生宿舍、室外道路广场、体育场、校园内及周边环境卫生的保洁，日常水电及其他维修（24小时值班，节假日不休），

消防值班及处置，绿化管护。

服务时间：本项目一招三年，合同每年一签，在项目年度验收合格且预算资金保障的前提下，续签次年合同。服务标准：完全响应

五、评审专家名单：陈玉英（组长）、刘玉萍、胡友明、张志静、孙浩（采购人代表）

六、代理服务收费标准及金额：免费

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

（一）供应商认为上述结果使自己的权益受到损害，可在中标公告之日起七个工作日内以线上及书面形式在工作时间（周一至周五，上午8:00-12:00，下午14:30-17:30，节假日休息）向采购人或淮北市公共资源交易中心提出质疑（异议）。质疑材料递交地点、联系方式如下：

1.线上提出质疑网址：

<http://www.fbggl.cn/mobile/news/show/id/289> 互联网信息服务许可证编号：22120200019

http://60.172.200.230:4454/HBTPbidder_hb/login2.aspx

2.采购人地址及联系电话：

安徽省淮北市烈山区沱河路与花山路交口；0561-2988966

市公共资源交易中心代收的履约保证金缴纳账户：

户名：淮北市公共资源交易中心

开户行：徽商银行淮北相阳支行

账号：1331201021000146498

4.淮北市公共资源交易中心地点：一楼服务大厅政府采购窗口；联系人：牛子琨；联系电话：0561-3199613

若投标人对质疑处理意见有异议，可在规定时间内以线上及书面形式向淮北市公共资源交易监督管理局提出投诉，投诉电话0561-3069192。线上提出投诉网址：http://60.172.200.230:4454/HBTPbidder_hb/login2.aspx

质疑提起的条件及不予受理的情形：

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《安徽省政府采购供应商质疑处理办法》等法律法规，现将质疑提起的条件及不予受理的情形告知如下：

1.质疑应以线上及书面形式实名提出，质疑材料应当包括以下内容：

- (1) 质疑人的名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- (2) 采购人名称、项目名称、项目编号、包别号（如有）；
- (3) 被质疑人名称；
- (4) 具体的质疑事项、基本事实及必要的证明材料；
- (5) 明确的请求及主张；
- (6) 必要的法律依据；
- (7) 提起质疑的日期。

质疑人为自然人的，应当由本人签字；质疑人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

2.有下列情形之一的，不予受理：

- (1) 提起质疑的主体不是参与该政府采购项目活动的供应商；
- (2) 提起质疑的时间超过规定时限的；
- (3) 质疑材料不完整的；
- (4) 质疑事项含有主观猜测等内容且未提供有效线索、难以查证的；
- (5) 对其他供应商的投标文件详细内容质疑，无法提供合法来源渠道的；
- (6) 质疑事项已进入投诉处理、行政复议或行政诉讼程序的。

(二) 合同签订地点：淮北市公共资源交易中心一楼服务大厅政府采购窗口 联系人：牛子琨 电话：0561-3199613

九、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1.采购人信息：

名称：安徽省淮北卫生学校

地址：安徽省淮北市烈山区沱河路与花山路交口

联系方式：0561-2988966

2.采购代理机构信息：

名称：淮北市政府采购中心

地址：淮北市人民路199号

联系方式：0561-3199613

3.项目联系方式：

项目联系人：王梦婷

电话：0561-3116436

原网址：[点击查看原发布网站](#)

如有侵权请联系删除